

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Walsum

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2022	2022	2022	2022	2022	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
101 Vierlinden	12.260	6.427	29	188	217	0,5	2,9	3,4
1011 Franz-Lenze-Platz	8.061	3.869	13	142	155	0,3	3,7	4,0
1012 Vierlinden Mitte	1.994	1.414	9	13	22	0,6	0,9	1,6
1013 Vierlinden Ost	2.205	1.144	7	33	40	0,6	2,9	3,5
102 1020 Overbruch	4.953	2.355	12	47	59	0,5	2,0	2,5
103 Alt-Walsum	4.268	1.999	6	29	35	0,3	1,5	1,8
1031 Alt-Walsum Nord (Rheinaue)	2.636	1.166	1	7	8	0,1	0,6	0,7
1032 Alt-Walsum Süd	1.632	833	5	22	27	0,6	2,6	3,2
104 Aldenrade	13.988	7.167	32	205	237	0,4	2,9	3,3
1041 Georg-Marshall-Siedlung	3.779	2.057	15	50	65	0,7	2,4	3,2
1042 Driesenbusch	2.509	1.292	5	32	37	0,4	2,5	2,9
1043 Aldenrade West	2.621	1.420	5	69	74	0,4	4,9	5,2
1044 Aldenrade Ost	5.079	2.398	7	54	61	0,3	2,3	2,5
105 Wehofen	7.405	3.634	9	62	71	0,2	1,7	2,0
1051 Wehofen (Nord)	3.114	1.490	4	30	34	0,3	2,0	2,3
1052 Eickelkamp	4.291	2.144	5	32	37	0,2	1,5	1,7
106 Fahrn	7.883	3.421	9	145	154	0,3	4,2	4,5
1061 Fahrn Ost	4.253	1.774	3	75	78	0,2	4,2	4,4
1062 Fahrn West (Am Schwan)	3.630	1.647	6	70	76	0,4	4,3	4,6
100 WALSUM	50.757	25.003	97	676	773	0,4	2,7	3,1

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg
Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Hamborn

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Leerstände in v.H. der Wohnungen							
	Einwohner 2022	Wohnungen 2022	Leerstand 2022	Leerstand 2022	Leerstand 2022	Leerstandsquoten (Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
201 Röttgersbach	12.059	6.582	62	379	441	0,9	5,8	6,7
2011 Am Mattlerbusch / Herrenwiese	1.660	778	4	38	42	0,5	4,9	5,4
2012 Nord-Ost	4.337	2.232	5	55	60	0,2	2,5	2,7
2013 Bischofskamp	3.360	1.886	13	50	63	0,7	2,7	3,3
2014 Zone "Kleine Emscher"	2.702	1.686	40	236	276	2,4	14,0	16,4
202 Marxloh	22.106	8.702	61	576	637	0,7	6,6	7,3
2021 Schwelgern (Nord-West)	5.123	1.866	18	146	164	1,0	7,8	8,8
2022 Grillo (Süd-West)	4.457	1.645	15	122	137	0,9	7,4	8,3
2023 Johannismarkt (Nord-Ost)	4.733	1.744	10	105	115	0,6	6,0	6,6
2024 Zentrum (Süd-Ost)	4.240	1.621	14	136	150	0,9	8,4	9,3
2025 Jubiläumshain (Ost)	3.553	1.826	4	67	71	0,2	3,7	3,9
203 Obermarxloh	14.179	6.248	32	307	339	0,5	4,9	5,4
2031 West (Rhein-Ruhr-Halle)	852	467						
2032 Mitte (Kampstr.)	4.147	1.705	15	144	159	0,9	8,4	9,3
2033 Dichterviertel	5.478	2.492	11	110	121	0,4	4,4	4,9
2034 Dichterviertel (Rückertstr.)	3.702	1.584	6	53	59	0,4	3,3	3,7
204 Neumühl	18.098	8.366	49	316	365	0,6	3,8	4,4
2041 Bergmannssiedlung	1.859	851	3	15	18	0,4	1,8	2,1
2042 Schmidthorst	1.671	835	4	23	27	0,5	2,8	3,2
2043 Mitte (Lehrerstr.)	6.807	3.167	19	147	166	0,6	4,6	5,2
2044 Süd	5.844	2.470	18	99	117	0,7	4,0	4,7
2045 Ost (Stadtgrenze)	1.917	1.043	5	32	37	0,5	3,1	3,5
205 Alt-Hamborn	11.229	5.269	25	267	292	0,5	5,1	5,5
2051 An der Abtei	1.937	860	3	40	43	0,3	4,7	5,0
2052 Mitte	4.646	2.003	11	116	127	0,5	5,8	6,3
2053 Süd	4.646	2.406	11	111	122	0,5	4,6	5,1
200 HAMBORN	77.671	35.167	229	1.845	2.074	0,7	5,2	5,9

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg
Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Meiderich-Beeck

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Leerstände							
	Einwohner 2022	Wohnungen 2022	Leerstand 2022	Leerstand 2022	Leerstand 2022	Leerstandsquoten (Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
301 Bruckhausen	5.579	2.105	8	120	128	0,4	5,7	6,1
3011 Bruckhausen	2.997	1.049	4	71	75	0,4	6,8	7,1
3012 Ostacker	2.582	1.056	4	49	53	0,4	4,6	5,0
302 Beeck	11.912	5.848	51	313	364	0,9	5,4	6,2
3021 Mitte	9.377	4.734	45	270	315	1,0	5,7	6,7
3022 Möhlenkamp	2.535	1.114	6	43	49	0,5	3,9	4,4
303 3030 Beeckerwerth	3.770	1.811	8	52	60	0,4	2,9	3,3
304 3040 Laar	6.689	3.460	42	194	236	1,2	5,6	6,8
305 Untermeiderich	10.376	5.850	36	308	344	0,6	5,3	5,9
3051 Berg	8.439	4.551	25	242	267	0,5	5,3	5,9
3052 Untermeiderich Süd	1.937	1.299	11	66	77	0,8	5,1	5,9
306 Mittelmeiderich	18.654	10.018	71	596	667	0,7	5,9	6,7
3061 Kern	7.255	3.907	18	232	250	0,5	5,9	6,4
3062 Stadtpark	4.367	2.408	21	147	168	0,9	6,1	7,0
3063 Stadtpark gesamt (352+362) Nord	7.032	3.703	32	217	249	0,9	5,9	6,7
307 Obermeiderich	17.207	8.669	36	564	600	0,4	6,5	6,9
3071 Landschaftspark	5.018	2.353	12	70	82	0,5	3,0	3,5
3072 Hagenschhof	3.879	1.989	2	304	306	0,1	15,3	15,4
3073 Schlachthof / Bahnhof-Ost	3.106	1.482	8	79	87	0,5	5,3	5,9
3074 Ratingsee	2.120	1.205	7	29	36	0,6	2,4	3,0
3075 Ost	3.084	1.640	7	82	89	0,4	5,0	5,4
300 MEIDERICH-BEECK	74.187	37.761	252	2.147	2.399	0,7	5,7	6,4

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg

Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

**Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen)
Stadtbezirk Homberg-Ruhrort-Baerl**

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2022	2022	2022	2022	2022	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
401 4010 Ruhrort	5.842	3.199	27	201	228	0,8	6,3	7,1
402 Alt-Homberg	15.136	7.997	43	296	339	0,5	3,7	4,2
4021 Alt-Homberg Nord	7.015	3.553	9	143	152	0,3	4,0	4,3
4022 Alt-Homberg Süd	3.802	2.068	24	127	151	1,2	6,1	7,3
4023 Essenberg	961	524						
4024 In den Haesen	3.358	1.852	10	26	36	0,5	1,4	1,9
403 Hochheide	15.659	7.647	48	315	363	0,6	4,1	4,7
4031 Kern	8.952	4.754	30	169	199	0,6	3,6	4,2
4032 Ottostr.	4.190	1.575	13	124	137	0,8	7,9	8,7
4033 Rhein-Preußen-Siedlung	2.517	1.318	5	22	27	0,4	1,7	2,0
404 Baerl	5.186	2.400	8	56	64	0,3	2,3	2,7
4041 Baerl	5.044	2.345	8	56	64	0,3	2,4	2,7
4042 Binsheim	142	55						
400 HOMBERG-RUHRORT-BAERL	41.823	21.243	126	868	994	0,6	4,1	4,7

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg

Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Mitte

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk									
	Einwohner 2022	Wohnungen 2022	Leerstand 2022	Leerstand 2022	Leerstand 2022	Leerstandsquoten (Leerstände in v.H. der Wohnungen)			
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	
501 Altstadt	8.668	4.852	32	243	275	0,7	5,0	5,7	
<i>Innenstadt (511+512+571)</i>	14.545	8.601	70	450	520	0,8	5,2	6,0	
5011 City 1	6.179	3.444	19	192	211	0,6	5,6	6,1	
5012 Innenhafen	2.489	1.408	13	51	64	0,9	3,6	4,5	
502 5020 Neuenkamp	4.965	2.586	8	105	113	0,3	4,1	4,4	
503 5030 Kaßlerfeld	3.849	2.031	8	121	129	0,4	6,0	6,4	
504 Duissern	14.832	9.035	49	321	370	0,5	3,6	4,1	
5041 Duissern	14.064	8.609	49	321	370	0,6	3,7	4,3	
5042 Werthacker	296	141	.	.	.	.	.	.
5043 Ruhraue	472	285	.	.	.	.	.	.
505 5050 Neudorf-Nord	14.637	8.469	37	340	377	0,4	4,0	4,5	
506 5060 Neudorf-Süd	12.543	7.810	37	313	350	0,5	4,0	4,5	
507 Dellviertel	14.655	8.534	69	415	484	0,8	4,9	5,7	
5071 City 2	5.877	3.749	38	207	245	1,0	5,5	6,5	
5072 Dellviertel (ohne City 2)	8.778	4.785	31	208	239	0,6	4,3	5,0	
508 5080 Hochfeld	18.097	8.481	67	512	579	0,8	6,0	6,8	
509 Wanheimerort	18.234	10.487	47	387	434	0,4	3,7	4,1	
5091 Wanheimerort West (Zentrum)	16.510	9.298	46	373	419	0,5	4,0	4,5	
5092 Wanheimerort Ost (Im Schlenk)	1.724	1.189	1	14	15	0,1	1,2	1,3	
500 MITTE	110.480	62.285	354	2.757	3.111	0,6	4,4	5,0	

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg

Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Rheinhausen

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2022	2022	2022	2022	2022	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
601 6010 Rheinhausen-Mitte	10.958	5.022	19	285	304	0,4	5,7	6,1
602 Hochemmerich	18.246	8.799	43	362	405	0,5	4,1	4,6
6021 Hochemmerich Nord	4.399	2.143	9	69	78	0,4	3,2	3,6
6022 Hochemmerich Mitte	13.847	6.656	34	293	327	0,5	4,4	4,9
603 Bergheim	20.395	10.409	13	233	246	0,1	2,2	2,4
6031 Winkelhausen / Asterlagen	2.055	961	0	11	11	0,0	1,1	1,1
6032 Bergheim	12.752	6.665	10	167	177	0,2	2,5	2,7
6033 Oestrum (Burgfeld)	2.123	1.016	1	20	21	0,1	2,0	2,1
6034 Trompet	3.465	1.767	2	35	37	0,1	2,0	2,1
604 Friemersheim	12.122	6.810	33	290	323	0,5	4,3	4,7
6041 Eisenbahnsiedlung	1.181	648	3	15	18	0,5	2,3	2,8
6042 Friemersheim Süd-Ost	6.316	3.441	13	125	138	0,4	3,6	4,0
6043 Friemersheim Nord-West (incl. Mühlenb	4.625	2.721	17	150	167	0,6	5,5	6,1
605 Rumeln-Kaldenhausen	17.024	8.745	22	142	164	0,3	1,6	1,9
6051 Rumeln West	4.987	2.540	9	36	45	0,4	1,4	1,8
6052 Rumeln Ost (Toeppersee)	7.458	3.810	11	69	80	0,3	1,8	2,1
6053 Kaldenhausen	4.579	2.395	2	37	39	0,1	1,5	1,6
600 RHEINHAUSEN	78.745	39.785	130	1.312	1.442	0,3	3,3	3,6

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg

Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Süd

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2022	2022	2022	2022	2022	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
701 7010 Bissingheim	3.131	1.650	6	29	35	0,4	1,8	2,1
702 7020 Wedau	5.035	2.817	9	50	59	0,3	1,8	2,1
703 7030 Buchholz	14.130	7.925	30	196	226	0,4	2,5	2,9
704 Wanheim-Angerhausen	13.031	5.986	42	182	224	0,7	3,0	3,7
7041 Wanheim	2.367	1.101	3	56	59	0,3	5,1	5,4
7042 Angerhausen	4.944	2.313	27	66	93	1,2	2,9	4,0
7043 Wanheim-Angerhausen Ost	5.720	2.572	12	60	72	0,5	2,3	2,8
705 Großenbaum	10.127	5.225	18	123	141	0,3	2,4	2,7
7051 Großenbaum West	1.215	598	2	11	13	0,3	1,8	2,2
7052 Großenbaum Ost	8.912	4.627	16	112	128	0,3	2,4	2,8
706 Rahm	5.723	2.984	8	51	59	0,3	1,7	2,0
7061 Rahm West	1.721	809	4	5	9	0,5	0,6	1,1
7062 Rahm Ost	4.002	2.175	4	46	50	0,2	2,1	2,3
707 Huckingen	9.600	5.149	16	124	140	0,3	2,4	2,7
7071 Huckingen Nord	2.525	1.470	5	27	32	0,3	1,8	2,2
7072 Huckingen West	4.180	2.275	9	66	75	0,4	2,9	3,3
7073 Huckingen Ost	2.895	1.404	2	31	33	0,1	2,2	2,4
708 Hüttenheim	3.523	1.513	6	41	47	0,4	2,7	3,1
7081 Alt-Hüttenheim	2.006	730	2	23	25	0,3	3,2	3,4
7082 Schultz-Knaut-Siedlung	1.517	783	4	18	22	0,5	2,3	2,8
709 Ungelsheim	2.916	1.886	6	47	53	0,3	2,5	2,8
7091 Ungelsheim	2.694	1.793	6	47	53	0,3	2,6	3,0
7092 Heidberg	222	93						
710 Mündelheim	6.194	2.984	2	58	60	0,1	1,9	2,0
7101 Mündelheim	2.458	1.258	1	30	31	0,1	2,4	2,5
7102 Ehingen	1.392	560	1	9	10	0,2	1,6	1,8
7103 Serm	2.344	1.166	0	19	19	0,0	1,6	1,6
700 SÜD	73.410	38.119	143	901	1.044	0,4	2,4	2,7
DUISBURG	507.073	259.363	1.331	10.506	11.837	0,5	4,1	4,6

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg
Angaben der Stadtwerke Duisburg AG