

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Walsum

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2020	2020	2020	2020	2020	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
101 Vierlinden	11.967	6.300	39	196	235	0,6	3,1	3,7
1011 Franz-Lenze-Platz	8.002	3.864	27	146	173	0,7	3,8	4,5
1012 Vierlinden Mitte	2.006	1.414	3	19	22	0,2	1,3	1,6
1013 Vierlinden Ost	1.959	1.022	9	31	40	0,9	3,0	3,9
102 1020 Overbruch	4.990	2.355	18	54	72	0,8	2,3	3,1
103 Alt-Walsum	4.246	1.981	1	33	34	0,1	1,7	1,7
1031 Alt-Walsum Nord (Rheinaue)	2.649	1.165	0	9	9	0,0	0,8	0,8
1032 Alt-Walsum Süd	1.597	816	1	24	25	0,1	2,9	3,1
104 Aldenrade	14.080	7.154	28	186	214	0,4	2,6	3,0
1041 Georg-Marshall-Siedlung	3.763	2.052	7	51	58	0,3	2,5	2,8
1042 Driesenbusch	2.540	1.292	10	26	36	0,8	2,0	2,8
1043 Aldenrade West	2.569	1.412	3	65	68	0,2	4,6	4,8
1044 Aldenrade Ost	5.208	2.398	8	44	52	0,3	1,8	2,2
105 Wehofen	7.343	3.627	12	79	91	0,3	2,2	2,5
1051 Wehofen (Nord)	3.126	1.488	4	39	43	0,3	2,6	2,9
1052 Eickelkamp	4.217	2.139	8	40	48	0,4	1,9	2,2
106 Fahrn	7.718	3.412	23	149	172	0,7	4,4	5,0
1061 Fahrn Ost	4.226	1.771	14	67	81	0,8	3,8	4,6
1062 Fahrn West (Am Schwan)	3.492	1.641	9	82	91	0,5	5,0	5,5
100 WALSUM	50.344	24.829	121	697	818	0,5	2,8	3,3

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg
Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen)
Stadtbezirk Hamborn

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2020	2020	2020	2020	2020	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
201 Röttgersbach	11.879	6.420	36	318	354	0,6	5,0	5,5
2011 Am Mattlerbusch / Herrenwiese	1.625	776	4	30	34	0,5	3,9	4,4
2012 Nord-Ost	4.297	2.152	12	42	54	0,6	2,0	2,5
2013 Bischofskamp	3.295	1.886	11	47	58	0,6	2,5	3,1
2014 Zone "Kleine Emscher"	2.662	1.606	9	199	208	0,6	12,4	13,0
202 Marxloh	20.957	8.702	98	603	701	1,1	6,9	8,1
2021 Schwelgern (Nord-West)	4.768	1.866	34	139	173	1,8	7,4	9,3
2022 Grillo (Süd-West)	4.277	1.645	14	121	135	0,9	7,4	8,2
2023 Johannismarkt (Nord-Ost)	4.370	1.744	28	123	151	1,6	7,1	8,7
2024 Zentrum (Süd-Ost)	4.040	1.621	13	159	172	0,8	9,8	10,6
2025 Jubiläumshain (Ost)	3.502	1.826	9	61	70	0,5	3,3	3,8
203 Obermarxloh	13.855	6.232	49	348	397	0,8	5,6	6,4
2031 West (Rhein-Ruhr-Halle)	775	467						
2032 Mitte (Kampstr.)	4.069	1.704	21	185	206	1,2	10,9	12,1
2033 Dichterviertel	5.332	2.477	20	107	127	0,8	4,3	5,1
2034 Dichterviertel (Rückertstr.)	3.679	1.584	8	56	64	0,5	3,5	4,0
204 Neumühl	17.663	8.290	67	413	480	0,8	5,0	5,8
2041 Bergmannssiedlung	1.884	849	3	29	32	0,4	3,4	3,8
2042 Schmidthorst	1.654	834	7	33	40	0,8	4,0	4,8
2043 Mitte (Lehrerstr.)	6.562	3.126	28	186	214	0,9	6,0	6,8
2044 Süd	5.647	2.444	26	126	152	1,1	5,2	6,2
2045 Ost (Stadtgrenze)	1.916	1.037	3	39	42	0,3	3,8	4,1
205 Alt-Hamborn	11.166	5.265	38	268	306	0,7	5,1	5,8
2051 An der Abtei	1.827	860	5	33	38	0,6	3,8	4,4
2052 Mitte	4.746	2.003	19	115	134	0,9	5,7	6,7
2053 Süd	4.593	2.402	14	120	134	0,6	5,0	5,6
200 HAMBORN	75.520	34.909	288	1.950	2.238	0,8	5,6	6,4

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg

Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

**Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen)
Stadtbezirk Meiderich-Beeck**

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2020	2020	2020	2020	2020	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
301 Bruckhausen	5.560	2.095	19	141	160	0,9	6,7	7,6
3011 Bruckhausen	3.002	1.049	14	93	107	1,3	8,9	10,2
3012 Ostacker	2.558	1.046	5	48	53	0,5	4,6	5,1
302 Beeck	11.599	5.839	74	345	419	1,3	5,9	7,2
3021 Mitte	9.187	4.728	63	301	364	1,3	6,4	7,7
3022 Möhlenkamp	2.412	1.111	11	44	55	1,0	4,0	5,0
303 3030 Beeckerwerth	3.710	1.803	10	46	56	0,6	2,6	3,1
304 3040 Laar	6.495	3.455	51	224	275	1,5	6,5	8,0
305 Untermeiderich	10.130	5.838	65	311	376	1,1	5,3	6,4
3051 Berg	8.253	4.540	49	233	282	1,1	5,1	6,2
3052 Untermeiderich Süd	1.877	1.298	16	78	94	1,2	6,0	7,2
306 Mittelmeiderich	18.337	10.015	68	553	621	0,7	5,5	6,2
3061 Kern	7.148	3.907	23	198	221	0,6	5,1	5,7
3062 Stadtpark	4.227	2.405	25	149	174	1,0	6,2	7,2
Stadtpark gesamt (352+362)	6.104	3.703	41	227	268	1,1	6,1	7,2
3063 Nord	6.962	3.703	20	206	226	0,5	5,6	6,1
307 Obermeiderich	16.863	8.624	46	568	614	0,5	6,6	7,1
3071 Landschaftspark	4.780	2.324	19	89	108	0,8	3,8	4,6
3072 Hagenshof	3.822	1.989	8	278	286	0,4	14,0	14,4
3073 Schlachthof / Bahnhof-Ost	3.052	1.478	8	84	92	0,5	5,7	6,2
3074 Ratingsee	2.099	1.201	5	33	38	0,4	2,7	3,2
3075 Ost	3.110	1.632	6	84	90	0,4	5,1	5,5
300 MEIDERICH-BEECK	72.694	37.669	333	2.188	2.521	0,9	5,8	6,7

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg
Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

**Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen)
Stadtbezirk Homberg-Ruhrort-Baerl**

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk								
	Einwohner 2020	Wohnungen 2020	Leerstand 2020	Leerstand 2020	Leerstand 2020	Leerstandsquoten (Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
401 4010 Ruhrort	5.654	3.192	23	209	232	0,7	6,5	7,3
402 Alt-Homberg	14.996	7.962	59	316	375	0,7	4,0	4,7
4021 Alt-Homberg Nord	6.864	3.528	29	142	171	0,8	4,0	4,8
4022 Alt-Homberg Süd	3.747	2.059	23	151	174	1,1	7,3	8,5
4023 Essenberg	988	524						
4024 In den Haesen	3.397	1.851	7	23	30	0,4	1,2	1,6
403 Hochheide	15.179	7.614	72	358	430	0,9	4,7	5,6
4031 Kern	8.724	4.721	35	186	221	0,7	3,9	4,7
4032 Ottostr.	3.941	1.575	31	152	183	2,0	9,7	11,6
4033 Rhein-Preußen-Siedlung	2.514	1.318	6	20	26	0,5	1,5	2,0
404 Baerl	5.059	2.354	2	53	55	0,1	2,3	2,3
4041 Baerl	4.916	2.299	2	53	55	0,1	2,3	2,4
4042 Binsheim	143	55						
400 HOMBERG-RUHRORT-BAERL	40.888	21.122	156	936	1.092	0,7	4,4	5,2

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg
Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Mitte

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2020	2020	2020	2020	2020	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
501 Altstadt	8.440	4.831	45	260	305	0,9	5,4	6,3
<i>Innenstadt (511+512+571)</i>	<i>13.973</i>	<i>8.581</i>	<i>85</i>	<i>469</i>	<i>554</i>	<i>1,0</i>	<i>5,5</i>	<i>6,5</i>
5011 City 1	5.983	3.444	34	212	246	1,0	6,2	7,1
5012 Innenhafen	2.457	1.387	11	48	59	0,8	3,5	4,3
502 5020 Neuenkamp	4.926	2.585	20	99	119	0,8	3,8	4,6
503 5030 Kaßlerfeld	3.847	2.030	13	106	119	0,6	5,2	5,9
504 Duissern	14.685	8.980	51	318	369	0,6	3,5	4,1
5041 Duissern	13.882	8.554	51	318	369	0,6	3,7	4,3
5042 Werthacker	317	141	.	.	.	.	.	.
5043 Ruhraue	486	285	.	.	.	.	.	.
505 5050 Neudorf-Nord	14.518	8.469	63	282	345	0,7	3,3	4,1
506 5060 Neudorf-Süd	12.336	7.692	37	294	331	0,5	3,8	4,3
507 Dellviertel	14.120	8.520	87	402	489	1,0	4,7	5,7
5071 City 2	5.533	3.750	40	209	249	1,1	5,6	6,6
5072 Dellviertel (ohne City 2)	8.587	4.770	47	193	240	1,0	4,0	5,0
508 5080 Hochfeld	18.312	8.457	84	497	581	1,0	5,9	6,9
509 Wanheimerort	18.051	10.312	49	392	441	0,5	3,8	4,3
5091 Wanheimerort West (Zentrum)	16.387	9.267	48	371	419	0,5	4,0	4,5
5092 Wanheimerort Ost (Im Schlenk)	1.664	1.045	1	21	22	0,1	2,0	2,1
500 MITTE	109.235	61.876	449	2.650	3.099	0,7	4,3	5,0

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg

Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Rheinhausen

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten		
	2020	2020	2020	2020	2020	(Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
601 6010 Rheinhausen-Mitte	10.666	5.034	43	242	285	0,9	4,8	5,7
602 Hochemmerich	17.943	8.796	60	338	398	0,7	3,8	4,5
6021 Hochemmerich Nord	4.317	2.140	14	63	77	0,7	2,9	3,6
6022 Hochemmerich Mitte	13.626	6.656	46	275	321	0,7	4,1	4,8
603 Bergheim	20.416	10.334	37	226	263	0,4	2,2	2,5
6031 Winkelhausen / Asterlagen	2.062	961	1	13	14	0,1	1,4	1,5
6032 Bergheim	12.693	6.630	29	163	192	0,4	2,5	2,9
6033 Oestrum (Burgfeld)	2.115	1.005	3	22	25	0,3	2,2	2,5
6034 Trompet	3.546	1.738	4	28	32	0,2	1,6	1,8
604 Friemersheim	12.123	6.779	41	288	329	0,6	4,2	4,9
6041 Eisenbahnsiedlung	1.218	647	1	18	19	0,2	2,8	2,9
6042 Friemersheim Süd-Ost	6.292	3.431	26	116	142	0,8	3,4	4,1
6043 heim Nord-West (incl. Mühlenberg)	4.613	2.701	14	154	168	0,5	5,7	6,2
605 Rumeln-Kaldenhausen	17.055	8.676	28	152	180	0,3	1,8	2,1
6051 Rumeln West	4.989	2.511	6	35	41	0,2	1,4	1,6
6052 Rumeln Ost (Toeppersee)	7.509	3.802	13	79	92	0,3	2,1	2,4
6053 Kaldenhausen	4.557	2.363	9	38	47	0,4	1,6	2,0
600 RHEINHAUSEN	78.203	39.619	209	1.246	1.455	0,5	3,1	3,7

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg
Angaben der Stadtwerke Duisburg AG

Kleinräumige Sozialindikatoren (Wohnungsleerstände in v.H. der Wohnungen) Stadtbezirk Süd

Quartier / Ortsteil / Stadtbezirk	Einwohner	Wohnungen	Leerstand	Leerstand	Leerstand	Leerstandsquoten (Leerstände in v.H. der Wohnungen)		
	2020	2020	2020	2020	2020	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
	insges.	insges.	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt	(3 bis 6 Monate)	(6 Monate u. länger)	insgesamt
701 7010 Bissingheim	3.150	1.644	1	26	27	0,1	1,6	1,6
702 7020 Wedau	5.014	2.809	8	60	68	0,3	2,1	2,4
703 7030 Buchholz	14.081	7.745	26	173	199	0,3	2,2	2,6
704 Wanheim-Angerhausen	12.964	5.928	35	159	194	0,6	2,7	3,3
7041 Wanheim	2.372	1.101	6	51	57	0,5	4,6	5,2
7042 Angerhausen	5.044	2.309	21	59	80	0,9	2,6	3,5
7043 Wanheim-Angerhausen Ost	5.548	2.518	8	49	57	0,3	1,9	2,3
705 Großenbaum	10.004	5.175	28	104	132	0,5	2,0	2,6
7051 Großenbaum West	1.233	598	1	9	10	0,2	1,5	1,7
7052 Großenbaum Ost	8.771	4.577	27	95	122	0,6	2,1	2,7
706 Rahm	5.728	2.977	5	46	51	0,2	1,5	1,7
7061 Rahm West	1.701	809	2	6	8	0,2	0,7	1,0
7062 Rahm Ost	4.027	2.168	3	40	43	0,1	1,8	2,0
707 Huckingen	9.525	5.110	17	141	158	0,3	2,8	3,1
7071 Huckingen Nord	2.447	1.453	4	41	45	0,3	2,8	3,1
7072 Huckingen West	4.189	2.266	8	74	82	0,4	3,3	3,6
7073 Huckingen Ost	2.889	1.391	5	26	31	0,4	1,9	2,2
708 Hüttenheim	3.468	1.480	6	54	60	0,4	3,6	4,1
7081 Alt-Hüttenheim	2.018	730	3	29	32	0,4	4,0	4,4
7082 Schultz-Knaudt-Siedlung	1.450	750	3	25	28	0,4	3,3	3,7
709 Ungelsheim	2.932	1.880	17	35	52	0,9	1,9	2,8
7091 Ungelsheim	2.719	1.789	17	35	52	1,0	2,0	2,9
7092 Heidberg	213	91						
710 Mündelheim	6.104	2.966	4	57	61	0,1	1,9	2,1
7101 Mündelheim	2.450	1.254	2	27	29	0,2	2,2	2,3
7102 Ehingen	1.326	560	1	13	14	0,2	2,3	2,5
7103 Serm	2.328	1.152	1	17	18	0,1	1,5	1,6
700 SÜD	72.970	37.714	147	855	1.002	0,4	2,3	2,7

DUISBURG	499.854	257.738	1.703	10.522	12.225	0,7	4,1	4,7
----------	---------	---------	-------	--------	--------	-----	-----	-----

Quelle: Einwohner- und Bautätigkeitsstatistik der Stadt Duisburg
Angaben der Stadtwerke Duisburg AG